

SISTEMA DIF DEL ESTADO DE JALISCO

FALLO
LICITACIÓN PÚBLICA SIN CONCURRENCIA DE COMITÉ
LPLSC-83/2021
“REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO” (1RA VUELTA).
(Sistema de Evaluación Binario)

En la ciudad de Guadalajara, Jal., a los 14 catorce días del mes de septiembre del año 2021, siendo las 13:20 horas, en la Unidad Centralizada de Compras, en el primer piso del DOMICILIO, se reunieron el Representante de la Unidad Centralizada de Compras, un representante del área requirente y el integrante designado por el Comité, a efecto de emitir el fallo de la **Licitación Pública Local Sin Concurrencia de Comité LPLSC-83/2021 “REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO” (1RA VUELTA)**, de conformidad con el artículo 72 de la Ley de Compras Gubernamentales, Enajenaciones y Contratación de Servicios del Estado de Jalisco y sus Municipios (en adelante, La Ley), artículos 96, 97 y 98 del Reglamento de la citada Ley, así como lo previsto en **el numeral 6.4 de las Bases**, se hace la siguiente relación de:

ANTECEDENTES

- 1.- Con fecha 07 siete del mes de septiembre del año 2021, en cumplimiento al artículo 72 numeral 1 fracción I de La Ley, fue publicada la convocatoria correspondiente a la **LPLSC-83/2021 “REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO” (1RA VUELTA)**.
- 2.- El día 09 nueve del mes de septiembre del año 2021, se fijó como fecha para desahogo de la Junta Aclaratoria correspondiente al presente proceso de adquisición, conforme al punto 3 de las bases y el artículo 97 del Reglamento de La Ley, dirigiendo y desahogando la misma el Lic. Roberto Alejandro Valladares Zamudio, Director de Recursos Materiales, representante de la Unidad Centralizada de Compras, y el Lic. José Manuel Castellanos Bustos.- Director de Servicios Generales, como representante del área requirente.
- 3.- Con fecha 13 trece del mes de septiembre del año 2020 y como parte del proceso de adquisición, fueron presentadas y aperturadas las propuestas de los licitantes interesados, ante la presencia del representante de la Unidad Centralizada de Compras y el representante del Órgano de Control Interno de la Convocante, evento que se desarrolló de acuerdo a los hechos asentados en el acta correspondiente, presentando propuestas los siguientes licitantes:

1. **INGENIERIA Y PROYECTOS R. Y M. S.A. DE C.V.**
2. **CONSTRUCTORA MONAVI S.A. DE C.V.**
3. **CORPORATIVO SINARQ S.A. DE C.V.**

Vistos los antecedentes dentro del proceso de licitación que nos ocupa, se exponen los siguientes;

CONSIDERANDOS

Una vez analizadas y revisadas las propuestas técnicas y económicas, y conforme al Dictamen realizado por el Lic. José Manuel Castellanos Bustos.- Director de Servicios Generales, así mismo suscrito por el Lic. Roberto Alejandro Valladares Zamudio, fungiendo como titular de la Unidad Centralizada de Compras y por el miembro designado por el Comité de Adquisiciones del Sistema DIF Jalisco Lic. José Guadalupe Pérez Mejía.- Representante del Centro Empresarial de Jalisco, S.P., a continuación se exponen las mismas para un mejor proveer, identificando los aspectos técnicos y económicos requeridos por la convocante en las bases del proceso LPLSC-83/2021 "REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO" (1RA VUELTA).

ASPECTOS TÉCNICOS				LICITANTES					
				INGENIERIA Y PROYECTOS R. Y M. S.A. DE C.V.		CONSTRUCTORA MONAVI S.A. DE C.V.		CORPORATIVO SINARG S.A. DE C.V.	
PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD	ESPECIFICACIONES DE LOS BIENES O SERVICIOS SOLICITADOS	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
1	1	SERVICIO	SERVICIO DE TRATAMIENTO DE TORRE DE ENFRIAMIENTO INCLUYE: HABILITACION DE LINEAS HIDRAULICAS DE SISTEMA DE PURGA Y BOMBA, KIT DE ANALISIS DE AGUA (PH, SST, SDI, FIERRO, DUREZA, ALC, SILICE, CLORUROS) Y DOSIFICACION DE PRODUCTOS INIBIDORES DE CORROSION (50 KG, INCRUSTACION Y 3 BIOCIDAS 25 KG, C/U) PARA TRATAMIENTO DE LA TORRE DE ENFRIAMIENTO.	X		X		X	
2	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A 2 EQUIPOS CHILLER CARRIER DE 250 TR QUE CONSTA DE: ASPIRACION DE VARIADOR DE FRECUENCIA VFD, CONECCION VIA INTERFACE CON VARIADOR MONITOREO, REGISTRO DE ALARMA , CONFIGURACION, REVISION Y REAPRIETE DE BANCO DE CAPACITORES , TARJETA DE INVERSOR Y RECTIFICADOR, POWER MODULE Y CONFIRMAR NIVEL DE ACEITE EN MIRILLAS , ASI COMO REGISTRO DE AMPERAJE DE RESISTENCIA DE CARTER DE ACEITE, CALIBRACION DE ACTUADOR DE RECLAMO DE ACEITE, CONFIRMAR FUNCIONAMIENTO DE BOMBA DE ACEITE Y REGISTRO DE AMPERAJE Y PRESIONES HISTORICAS. CHECAR CALIBRACION DE SENSORES Y TRANSDUCTORES Y TRANSDUCTORES DE ALTA PRESION DE AMBOS EQUIPOS,REVISION Y APERTURA DE VALVULAS DE EXPANSION, REGISTROS DE AMPERAJE DE RESISTENCIAS DE VAPORIZADOR Y CARTER, REVISION Y LIMPIEZA DE CONTACTORES DE COMPRESOR DE AMBOS EQUIPOS, PRUEBAS Y MONITOREO DE EQUIPOS A MAQUINA FUNCIONANDO, ENTREGA DE REPORTE FOTOGRAFICO.	X		X		X	
3	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A 2 MANEJADORAS DE AIRE DE 200 TONELADAS CON EL SIGUIENTE ALCANCE: LAVADO DE SERPENTINES DE EVAPORADORES, ASI COMO LOS FILTROS LAVABLES DE CADA MANEJADORA, SE AGREGA LIQUIDO DESINFECTANTE, DESINCORUSTANTE A EVAPORADORES, LUBRICACION Y REVISION DE CHUMACERAS, REVISION Y AJUSTE DE BANDAS Y POLEAS, LAVADO DE FILTROS LAVABLES Y REVISION FISICA DE LOS MISMOS, Y REGISTRO DE AMPERAJE DE MOTOR	X		X		X	
4	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ACTUADORES DE COMPUERTA, DUCTOS FLEXIBLES Y REJILLAS INCLUYE LO SIGUIENTE: LIMPIEZA DE REJILLAS, REACOMODO DE DIFUSORES, REVISION DE ACTUADORES DE APERTURA DE DUCTOS, SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTOS FLEXIBLES EN AREAS FALTANTES, SELLADO DE DUCTO DE LAMINA ASI COMO EL REEMPLAZO DE SECCIONES DAÑADAS, RESTAURACION Y AISLAMIENTO DE DUCTOS DE AZOTEA DAÑADOS.	X		X		X	
5	1	SERVICIO	SERVICIO DE LIMPIEZA QUIMICA DE SISTEMA DE AGUA HELADA INCLUYE LO SIGUIENTE: EQUIPO DE DOSIFICACION, PRODUCTOS RECIPIENTE MANGUERAS, APLICACION DE LIMPIEZA BIOLÓGICA, APLICACION DE LIMPIEZA, CARBONATOS Y CLORURO.	X		X		X	
6	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO DE TORRE DE ENFRIAMIENTO MENSUAL INCLUYE: MANTENIMIENTO Y TRATAMIENTO DE TORRE DE ENFRIAMIENTO MENSUAL, SUMINISTRO DE QUIMICOS PARA IMPUREAS MICROBIOLÓGICAS, ANTI CORROSION, CORROSION POR OXIGENO.	X		X		X	
7	1	SERVICIO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A MOTORES DE 25 HP. INCLUYE: CAMBIO DE BALEROS, SELLO MECANICO, BARNIZADO ESTATOR, RECONEXION DE MOTOR, RECONEXION DE MUFA EXTERNA, EMPAQUES, LIMPIEZA, PINTURA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	X		X		X	
8	1	SERVICIO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A MOTORES DE 20 HP. INCLUYE: CAMBIO DE BALEROS, SELLO MECANICO, BARNIZADO ESTATOR, RECONEXION DE MOTOR, RECONEXION DE MUFA EXTERNA, EMPAQUES, LIMPIEZA, PINTURA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	X		X		X	
9	1	SERVICIO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A MOTORES DE 50 HP (TURBINA DE AZOTEA), INCLUYE: CAMBIO DE BALEROS, SELLO MECANICO, BARNIZADO ESTATOR, RECONEXION DE MOTOR, RECONEXION DE MUFA EXTERNA, EMPAQUES, LIMPIEZA, PINTURA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	X		X		X	
10	1	SERVICIO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A MOTORES DE 60 HP (TURBINA ZOTANO), INCLUYE: CAMBIO DE BALEROS, SELLO MECANICO, BARNIZADO ESTATOR, RECONEXION DE MOTOR, RECONEXION DE MUFA EXTERNA, EMPAQUES, LIMPIEZA, PINTURA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	X		X		X	

FALLO DE LA LICITACIÓN PÚBLICA LOCAL SIN CONCURRENCIA DE COMITÉ LPLSC-83/2021 "REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO" (1RA VUELTA).




SISTEMA DIF DEL ESTADO DE JALISCO

ASPECTOS ECONÓMICOS				LICITANTES					
				INGENIERIA Y PROYECTOS R. Y M. S.A. DE C.V.		CONTRUCTORA MONAVI S.A. DE C.V.		CORPORATIVO SINARQ S.A. DE C.V.	
PARTIDA	CANTIDAD	UNIDAD	ESPECIFICACIONES DE LOS BIENES O SERVICIOS SOLICITADOS	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	PRECIO UNITARIO	IMPORTE	PRECIO UNITARIO	IMPORTE
1	1	SERVICIO	SERVICIO DE TRATAMIENTO DE TORRE DE ENFRIAMIENTO INCLUYE: HABILITACION DE LINEAS HIDRAULICAS DE SISTEMA DE PURGA Y BOMBA, KIT DE ANALISIS DE AGUA (PH, SST, SDI, FIERRO, DUREZA, ALC, SILICE, CLORUROS) Y DOSIFICACION DE PRODUCTOS INIBIDORES DE CORROSION (50 KG. INCRUSTACION Y 3 BIOCIDAS 25 KG. C/U) PARA TRATAMIENTO DE LA TORRE DE ENFRIAMIENTO.	72555.30	72555.30	65000.00	65000.00	69251.00	69251.00
2	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A 2 EQUIPOS CHILLER CARRIER DE 250 TR QUE CONSTA DE: ASPIRACION DE VARIADOR DE FRECUENCIA VFD, CONECCION VIA INTERFACE CON VARIADOR MONITOREO, REGISTRO DE ALARMA, CONFIGURACION, REVISION Y REAPRIETE DE BANCO DE CAPACITORES, TARJETA DE INVERSOR Y RECTIFICADOR, POWER MODULE Y CONFIRMAR NIVEL DE ACEITE EN MIRILLAS, ASI COMO REGISTRO DE AMPERAJE DE RESISTENCIA DE CARTER DE ACEITE, CALIBRACION DE ACTUADOR DE RECLAMO DE ACEITE, CONFIRMAR FUNCIONAMIENTO DE BOMBA DE ACEITE Y REGISTRO DE AMPERAJE Y PRESIONES HISTORICAS, CHECAR CALIBRACION DE SENSORES Y TRANSDUCTORES Y TRANSDUCTORES DE ALTA PRESION DE AMBOS EQUIPOS, REVISION Y APERTURA DE VALVULAS DE EXPANSION, REGISTROS DE AMPERAJE DE RESISTENCIAS DE VAPORIZADOR Y CARTER, REVISION Y LIMPIEZA DE CONTACTORES DE COMPRESOR DE AMBOS EQUIPOS, PRUEBAS Y MONITOREO DE EQUIPOS A MAQUINA FUNCIONANDO, ENTREGA DE REPORTE FOTOGRAFICO.	158200.50	158200.50	140000.00	140000.00	175002.00	175002.00
3	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A 2 MANEJADORAS DE AIRE DE 200 TONELADAS CON EL SIGUIENTE ALCANCE: LAVADO DE SERPENTINES DE EVAPORADORES, ASI COMO LOS FILTROS LAVABLES DE CADA MANEJADORA, SE AGREGA LIQUIDO DESINFECTANTE, DESINCRUSTANTE A EVAPORADORES, LUBRICACION Y REVISION DE CHUMACERAS, REVISION Y AJUSTE DE BANDAS Y POLEAS, LAVADO DE FILTROS LAVABLES Y REVISION FISICA DE LOS MISMOS, Y REGISTRO DE AMPERAJE DE MOTOR	46777.23	46777.23	39642.00	39642.00	40100.00	40100.00
4	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO A ACTUADORES DE COMPUERTA, DUCTOS FLEXIBLES Y REJILLAS INCLUYE LO SIGUIENTE: LIMPIEZA DE REJILLAS, RECOMODO DE DIFUSORES, REVISION DE ACTUADORES DE APERTURA DE DUCTOS, SUMINISTRO E INSTALACION DE DUCTOS FLEXIBLES EN AREAS FALTANTES, SELLADO DE DUCTOD DE LAMINA ASI COMO EL REEMPLAZO DE SECCIONES DAÑADAS, RESTAURACION Y AISLAMIENTO DE DUCTOS DE AZOTEA DAÑADOS.	44300.00	44300.00	46200.00	46200.00	48000.00	48000.00
5	1	SERVICIO	SERVICIO DE LIMPIEZA QUIMICA DE SISTEMA DE AGUA HELADA INCLUYE LO SIGUIENTE: EQUIPO DE DOSIFICACION, PRODUCTOS RECIPIENTE MANGUERAS, APLICACION DE LIMPIEZA BIOLÓGICA, APLICACIÓN DE LIMPIEZA, CARBONATOS Y CLUCE.	27129.80	27129.80	29000.00	29000.00	30500.00	30500.00
6	1	SERVICIO	MANTENIMIENTO DE TORRE DE ENFRIAMIENTO MENSUAL INCLUYE: MANTENIMIENTO Y TRATAMIENTO DE TORRE DE ENFRIAMIENTO MENSUAL, SUMINISTRO DE QUIMICOS PARA IMPUREAS MICROBIOLÓGICAS, ANTI CORROSION, CORROSION POR OXIGENO.	33621.10	33621.10	29000.00	29000.00	30500.00	30500.00
7	2	SERVICIO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A MOTORES DE 25 HP, INCLUYE: CAMBIO DE BALEROS, SELLO MECANICO, BARNIZADO ESTATOR, RECONEXION DE MOTOR, RECONEXION DE MUFA EXTERNA, EMPAQUES, LIMPIEZA, PINTURA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	14137.00	28274.00	12339.00	24678.00	12500.00	25000.00
8	2	SERVICIO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A MOTORES DE 20 HP, INCLUYE: CAMBIO DE BALEROS, SELLO MECANICO, BARNIZADO ESTATOR, RECONEXION DE MOTOR, RECONEXION DE MUFA EXTERNA, EMPAQUES, LIMPIEZA, PINTURA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	15733.25	31466.50	13390.00	26780.00	14000.00	28000.00
9	2	SERVICIO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A MOTORES DE 50 HP (TURBINA DE AZOTEA), INCLUYE: CAMBIO DE BALEROS, SELLO MECANICO, BARNIZADO ESTATOR, RECONEXION DE MOTOR, RECONEXION DE MUFA EXTERNA, EMPAQUES, LIMPIEZA, PINTURA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	25578.00	51156.00	22050.00	44100.00	23000.00	46000.00
10	2	SERVICIO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO A MOTORES DE 60 HP (TURBINA ZOTANO), INCLUYE: CAMBIO DE BALEROS, SELLO MECANICO, BARNIZADO ESTATOR, RECONEXION DE MOTOR, RECONEXION DE MUFA EXTERNA, EMPAQUES, LIMPIEZA, PINTURA, HERRAMIENTAS Y MANO DE OBRA PARA SU CORRECTA INSTALACION.	21975.30	43950.60	23060.00	46120.00	23500.00	47000.00
TOTAL COTIZADO				SUBTOTAL	537,431.03	SUBTOTAL	490,520.00	SUBTOTAL	539,353.00
				IVA	85,988.96	IVA	78,483.20	IVA	86,296.48
				TOTAL	623,419.99	TOTAL	569,003.20	TOTAL	625,649.48
TOTAL ADJUDICADO				SUBTOTAL		SUBTOTAL	490,520.00	SUBTOTAL	
				IVA		IVA	78,483.20	IVA	
				TOTAL		TOTAL	569,003.20	TOTAL	

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS		LICITANTES					
		INGENIERIA Y PROYECTOS R. Y M. S.A. DE C.V.		CONSTRUCTORA MONAVI S.A. DE C.V.		CORPORATIVO SINARQ S.A. DE C.V.	
NUMERO	DOCUMENTOS	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
1	ANEXO 5 (ORIGINAL DE LA PROPUESTA TÉCNICA)	X		X		X	
2	ANEXO 8 (INTERVENIR EN ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPUESTAS)	X		X		X	
3	ANEXO 4 (ACREDITACIÓN)	X		X		X	
4	ANEXO 11 (CARTA DE NO IMPEDIMENTO DE PARTICIPACIÓN)	X		X		X	
5	ANEXO 9 (CARTA DE DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD)	X		X		X	
6	ANEXO 6 (OFERTA ECONÓMICA)	X		X		X	
7	ANEXO 10 (CONSTANCIA DE RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS)	X		X		X	
8	ANEXO 12) DECLARACIÓN DE APORTACIÓN CINCO AL MILLAR	X		X		X	

RESULTANDO

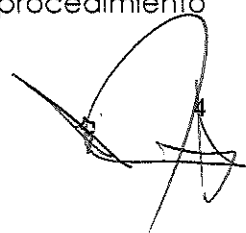
PRIMERO.- Con base en el dictamen y una vez considerados todos los documentos que integran el expediente del proceso de adquisición identificado como **LPLSC-83/2021 "REPARACIÓN DE AIRE ACONDICIONADO" (1RA VUELTA)**, se resuelve adjudicar las partidas al licitante **CONSTRUCTORA MONAVI S.A. DE C.V.**, hasta por un monto de **\$ 569,003.20 (Quinientos sesenta y nueve mil, tres pesos 20/100 M.N.)** Impuesto al Valor Agregado Incluido, toda vez que sus propuestas cumplen con todos los requerimientos técnicos y administrativos solicitados en bases, además de ser las ofertas que ofrecen el precio más bajo y las mejores condiciones en cuanto a calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes para el Sistema DIF Jalisco, lo anterior con fundamento en el artículo 72 de la Ley, y artículo 97 del Reglamento.

SEGUNDO.- A los Licitantes que no se les adjudicó la(s) partida(s) cotizada(s), es en razón de que sus precios fueron superiores al del adjudicado, a pesar de haber cumplido con los aspectos técnicos requeridos.

TERCERO.- En caso de incumplimiento en la entrega de los bienes, se hará acreedor a cubrir como pena convencional lo señalado en el apartado en el punto 18.2 de las Bases que rigen el presente proceso.

CUARTO.- Las condiciones de pago por parte del organismo serán como se indica en el punto 15 de la convocatoria.

QUINTO.- Para efectos de notificación a partir de esta fecha se pone a disposición de los licitantes, una copia del acta y del dictamen y se fija un ejemplar en: Av. Alcalde 1220, col. Miraflores, Guadalajara, Jalisco, primer piso, en la Unidad Centralizada de Compras. Este procedimiento sustituye a la notificación personal.



SISTEMA DIF DEL ESTADO DE JALISCO

SÉXTO.- Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, a continuación firman el presente documento las personas que intervinieron en este acto de adjudicación, siendo las 13:40 hrs, firmando al margen y al calce los que en ella intervinieron.



LIC. ROBERTO ALEJANDRO VALLADARES ZAMUDIO
DIRECTOR DE RECURSOS MATERIALES
CENTRALIZADA DE COMPRAS



LIC. JOSÉ GUADALUPE PÉREZ MEJÍA
REPRESENTANTE DEL CENTRO EMPRESARIAL DE JALISCO, S.P.
INTEGRANTE DEL COMITE



LIC. JOSÉ MANUEL CASTELLANOS BUSTOS
DIRECTOR DE SERVICIOS GENERALES
REPRESENTANTE DEL ÁREA REQUIRENTE.